**CONDIZIONI E REGOLE**

*IMPORTANTE!!*

**1)AL MOMENTO DELLA CONSEGNA DELLE CHIAVI**

**DEVONO ESSERE CORRISPOSTI DUE (2) MESI ANTICIPATI.**(MESE ENTRANTE E MESE DEPOSITO**)**

**PULIZIE FINALI OBBLIGATORIE DI € 50 (ANTICITAPE)**

**2) LETTURA CONTATTORE, LUCE, GAS E ACQUA.**

**3) LE SPESE ORDINARIE SPETTANO A COLUI CHE OCCUPA IL LOCALE.**

**4) NEL LOCALE NON POSSONO PERNOTTARE ALTRE PERSONE OLTRE IL LOCATORE STESSO.PER EVENTUALI OSPITI OCCASIONALI AVVISARE LA DIREZIONE**

**5) ANIMALI D’ALCUN TIPO NON POSSONO ESSERE TENUTI ALLINTERNO DEL LOCALE.**

**6) IL LOCATORE HA DIRITTO AD UN SUO POSTO AUTO (un posto per locale), NON FISSO.**

**7) IL LOCATORE HA L’OBBLIGO DI AVVISARE ANTICIPATAMENTE (30 gg) PRIMA**

**DI LASCIARE IL LOCALE.**

**8) L’APPARTAMENTO DEVE ESSERE LASCIATO NELLA CONDIZIONE IN CUI E’ STATO TROVATO,ALTRIMENTI PER EVENTUALE LAVORI DI VERNICIATURA , ROTTURA DI ACCESSORI, ECC.. VERRA’ DETRATTA DAL DEPOSITO**

**9) NELL’APPARTAMENTO NON E’ COMPRESO : LENZUOLA CUSCINI ,COPERTE,ASCIUGAMENI SAPONE ECC..**

**10) IL PREZZO PARTUITO SULL’AFFITO E’ IVA ESCLUSA**

**11)SE IL MESE NON E’ COMPLETO NON VIENE RETRIBUITO ALCUN RIMBORSO**

**13) LA CUCINA E’ PARZIALMENTE ACESSORIATA,PER GLI ASSESSORI MANCANTI L’INQUILINO DOVRA’ ARRANGIARSI A PROCURARSENE**

**14) SERVIZIO WIFI GRATUITO MA NON GARANTITO!!**

**15)I PAGAMENTI DEVONO ESSERE EFFETTUATI ENTRO MASSIMO UNA SETTIMANA DALLA DATA DI SCADENZA DI OGNI MESE, IN CASO CONTRARIO L’APPARTAMENTO DOVRA’ ESSERE LASCIATO IMMEDIATAMENTE**

|  |
| --- |
| **ESEMPIO per soggiorni inferiori a tre mesi** |
| **Prezzo x 1 mese euro 420+desposito di euro 320**  **Prezzo x il secondo mese euro 420**  **Prezzo per il terzo mese euro 120**  **Dal quarto mese il prezzo rimarrà fisso a euro 320** |